



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Bacău
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOI CORNEL**

Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamt: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 Cont bancar RO 94 BRDE 280 SV 02951012800 deschis la BRD Piatra Neamt
e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr.22/2016

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 2 / 22 / 2016

In baza titlului executoriu sentinta civila nr.4460 din 18.12.2014 a Judecatoriei Piatra Neamt , definitiva prin decizia civila nr.670/AC din 19.11.2015 a Tribunalului Neamt Sectia I Civila si a incheierii de incuviintare a executarii silite din 03.02.2016 a B.E.J. Cotoi Cornel , se publica spre cunostinta generala ca se vinde la licitatie publica in localitatea Piatra Neamt , str. Mihai Eminescu , bl. 35 , ap. 18 , parter , jud. Neamt , imobilul situat in Piatra Neamt , str.Mihai Viteazu , nr.6 , bl.I-2 , sc.A , et.2 , ap.10 , Jud.Neamt , compus din apartament cu 2 camere , 2 holuri , 2 debarale , 1 bucatarie , 1 baie si 1 logie , in S.C. = 58,58 m.p. , S.U. = 48,23 m.p., suprafata logie = 3,62 m.p. , C.P.I. = 5,86/960 m.p., inregistrat in C.F. a Mun.Piatra Neamt sub nr. 50986 – C.1 – U.20 , Nr.cad. 50986 – C.1 – U.20 .

Pret de vanzare : 94.125 lei , reprezentand pretul de evaluare redus cu 25%

Data vanzarii : 23 Iunie 2016 , ora 10.00 , la sediul biroului

Imobilul este proprietatea debitorului POP C. IOAN , cu domiciliul in Piatra Neamt , str.Orhei , bl.T-2 , sc.A , et.1 , ap.5 , Jud.Neamt (Piatra Neamt , str.Mihai Viteazu , nr.6 , bl.I-2 , sc.A , et.2 , ap.10 , Jud.Neamt) .

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc pana la data vanzarii.

Invitam potentialii cumparatori sa se prezinte la locul vanzarii si sa prezinte oferte de cumparare .

Ofertantii sunt obligati sa depuna o cautiune de 10% din pretul de pornire la licitatie , mentionat mai sus , pe declaratie de consemnare la Libra Internet Bank – Sucursala Piatra Neamt , in contul nr. : **RO 82 BREL 0002 0007 1888 0101** , la dispozitia executorului judecatoresc Cotoi Cornel , **CUI. RO .20731749** , conform art. 768 ind. (1) Cod de procedura civila. Cei care pierd sau renunta la licitatie vor primi inapoi cautiunea .

Urmarirea imobiliara se face in baza titlului executoriu sentinta civila nr.4460 din 18.12.2014 , definitiva prin decizia civila nr.670/AC din 19.11.2015 a Tribunalului Neamt Sectia I Civila .

Creditoare : POP C. ELENA , cu domiciliul in Piatra Neamt , P-ta Stefan-cel-Mare , nr.12 , bl.C-6 , sc.A , ap.15 , Jud.Neamt .

Data afisarii publicatiei de vanzare : 02.06.2016 .

Mentiune : Conform art.846 (8) C.Pr.Civ., ”Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori , la acelasi termen , bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit , dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire al primei licitatii . Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia ”.

Executor Judecatoresc
Cotoi Cornel

